ウェスタンパークランドシティ公社

wpca.sydney

ブラッドフィールド シティセンター

イノベーションと先端製造業の拠点となるオーストラリア最新の都市

都市開発にご参画を

2022年7月

NSW GOVERNMENT

完成予想イメージ

先住民による伝統的土地所有と文化継承

ウェスタンパークランドシティ公社は、先住民が6万年以上にわたり、ニューサウスウェールズ州を構成する土地に継続してつながりをもってきたことを認めます。

今も拡大を続けるシドニー大都市圏が確立した土地は、太古の昔から先住民の人々が管理し、培い、いたわってきました。こうした先住民には、この土地についての深い知識と理解、そしてこれを守る義務と責任があります。

ウェスタンパークランドシティ公社は、ウェスタンパークランドシティを含む土地の伝統的所有者を認め、こうした土地を伝統的に守ってきた先住民の文化が今も生きていることを認めます。

ブラッドフィールドシティセンターへようこそ

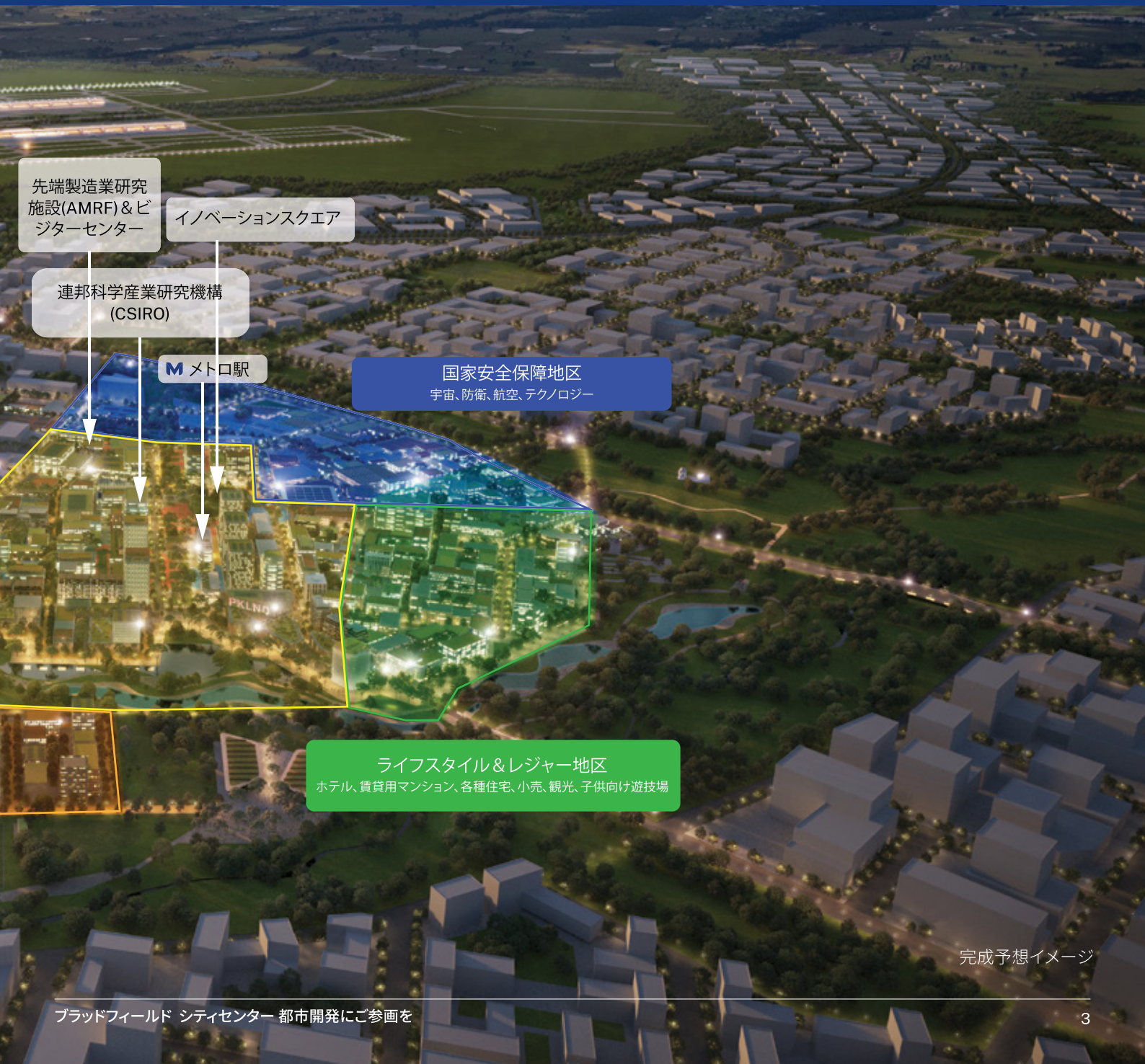
22世紀に向けた豪州最新都市ブラッドフィールドの中心部開発に着手するため、NSW政府は10億ドル以上の投資を約束しています。

ウェスタンシドニー・エアロトロポリスに確立されるブラッドフィールドシティセンターは、新しいウェスタンシドニー国際空港(ナンシーバード・ウォルトン空港)の玄関口、ブリンジェリーのバジェリーズクリーク・ロード近くの公有地に建設されます 。

ブラッドフィールドシティセンターはサイバーセキュリティに優れ、先端技術を駆使したグリーンでつながった先端産業拠点となります。

民間セクター主導によるブラッドフィールドシティセンターの開発を促進するために、NSW州政府が10億ドル以上の予算を確保している投資対象は次の通りです。

- 公園や広場、噴水などを含む約36ヘクタールの公共スペース
- 土木工事や道路建設、電力・ガス・水道工事などを含む開発に向けた60ヘクタールの用地整備
- 国家安全保障クォーター：防衛その他の革新的先端技術分野向けの新拠点
- 先端製造業を支えるスキル：モダンな製造環境のニーズを満たす推進力と実力を備えた専門技能職者を養成するための試験的訓練プログラム
- ビジターセンターおよびハイテク研究施設：海外の先端産業企業と国内製造業者が利用する共有のスペースと設
- 高容量電線管や共通ダクト、スマートインフラを含むデジタル化された都市中心部と公共スペース
- 小売店舗や文化施設、保育園、駐車場を含む商業施設やコミュニティ施設
- 新規メトロ駅に隣接する公共広場。新国際空港からほんの数分
- 公共水路周辺のレストランや娯楽レジャー施設



完成予想イメージ

企業・投資・貿易・観光・スポーツ・西シドニー大臣

NSW州はみなさまの事業や投資に門戸を開いています。私どもの新型コロナへの対応はこの州が安全で安定した投資先であることを示しており、州政府はコロナ後の継続的経済成長に必要な雇用創出に向けて全力で取り組んでいます。

ウェスタンパークランドシティは国内でもっとも急ピッチな成長を遂げている地域の一つです。

この成長は先端製造業、航空宇宙・防衛産業、アグリビジネス、製薬、貨物・物流、医療、教育に革新と海外からの投資をもたらす膨大な機会を生み出します。
ブラッドフィールドシティセンターはこうした拠点の中核として、現在と未来に向けた雇用を促進する世界クラスの区域になります。

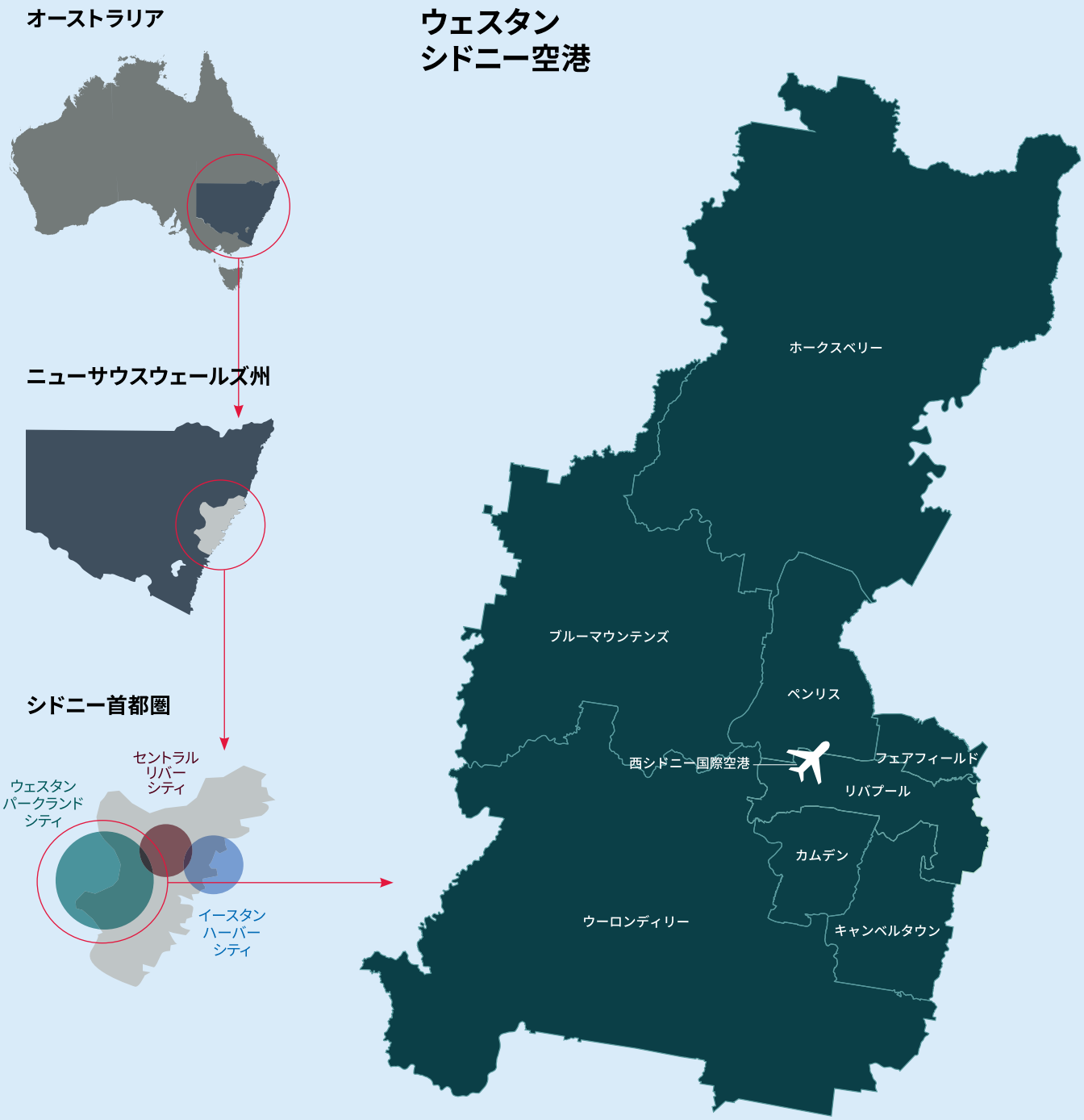
NSW州政府がブラッドフィールドシティセンターの開発着手に確保している10億ドル以上の公共投資は、
インド太平洋経済拠点の誕生を招き、特にシドニー西部の住民に新しい経済機会をもたらします。

この新都市ブラッドフィールドは、急成長するアジア太平洋市場への将来の玄関口、ウェスタンシドニー新国際空港 (ナンシーバードウォルトン空港) の足元に事業拠点を設ける機会を国内外の企業に提供します。

オーストラリア初の22世紀型計画都市ブラッドフィールドを築いていくにあたり、私どもは産業界と企業のみなさまにこの重要な過程にぜひとも加わっていただきたい所存です。

私どもとパートナーシップを組んで都市開発にご参画ください。

スチュアート・エアーズMP
企業・投資・貿易・観光・
スポーツ・西シドニー大臣


オーストラリア
ニューサウスウェールズ州
シドニー首都圏
セントラル
リバー
シティ
ウェスタン
パークランド
シティ
イースタン
ハーバー
シティ
ウェスタン
シドニー空港
ホークスベリー
ブルーマウンテンズ
ペンリス
西シドニー国際空港
フェアフィールド
リバプール
カムデン
ウーロンディリー
キャンベルタウン

ニューサウスウェールズ州とウェスタンパークランドシティ

NSW州はオーストラリアで最大の経済規模を誇り、年間総生産高は5,000億ドル以上に上ります。国内総生産のおよそ三分の一に相当する経済活動を有し、国内の全人口の三分の一近くがこの州に住んでいます。強固で多様なNSW州の経済は堅実な成長が見込まれており、優れた格付けを得ています。

NSW州には強い産業基盤があり、最先端の産業と世界クラスの大学を有しています。現在、国内最大のインフラブームに湧くこの州には革新的で創造力に富む高度技能職者が多数従事しています。

ウェスタンパークランドシティはオーストラリア最速の成長地域の一つで、その人口は2056年までに200万人以上に達すると見込まれています。

中小企業や各種専門技能セクターが支えるこの地域の年間総生産は560億ドルを超え、地域全体の雇用者数は42万人以上に及びます。

ウェスタンパークランドシティは8つの自治体(LGA)で構成されており(ブルーマウンテンズ、カムデン、キャンベルタウン、フェアフィールド、ホークスベリー、
リバプール、ペンリス、ウーロンディリー)、こうした地域は、極めて多様な文化と先住民の遺産および素晴らしい自然に恵まれています。

世界遺産地域と国立公園、美しい水路に囲まれたウェスタンパークランドシティでは、都市部から田園地帯の住宅地まで様々な質の高いライフスタイルを選ぶことができます。シドニー中心部にも近く、健康でアクティブな生活と、多様でダイナミックな住民から生まれる活気あふれる文化を楽しめます。

ウェスタンシドニー国際空港という触媒と、200億ドル以上の公共投資に支えられたウェスタンパークランドシティには、グリーンでつながったインド太平洋最高の先端産業拠点となる明るい未来が待っています。

参画するには

NSW州はみなさまの事業や投資に門戸を開いています。私どもの新型コロナへの対応はこの州が安全で安定した投資先であることを示しており、州政府はコロナ後の継続的経済成長に必要な雇用創出に向けて全力で取り組んでいます。

一世代に一度のチャンスと言えるこの機会にぜひご参画ください。私どもとパートナーシップを組みウェスタンパークランドシティとブラッドフィールドシティセンターの都市開発に関わるには、以下のような方法があります。

- 革新:産学連携パートナーは、先端製造業研究施設(AMRF)で検証やプロトタイプ製作、製品や技法の迅速な量産化やハイテク設備の利用の他、テナントとなることが可能です。
- 学ぶ:NETM(新しい教育・職業訓練モデル)と呼ばれる新しい教育・職業訓練モデルが、現在および将来必要となる技能養成のニーズに対応するよう、産業界パートナーからのご意見を求めています。
- 投資:専門技能を有し、ウェスタンパークランドシティへの投資を強力に推進する野心的な産業界パートナーを求めています。

NSW州のウェスタンパークランドシティでの事業運営についてより詳しい情報をお求めの方は*wpca.sydney*をご覧ください。秘密厳守のオンラインフォームで貴社の関心をご登録いただくこともできます。

ウェスタンパークランドシティ公社 ジェニファー・ウェスタコット理事長

ウェスタンパークランドシティの成長戦略をコーディネートするこの公社の理事長を務めることができ、たいへん光栄に思います。ウェスタンパークランドシティと呼ばれるこのシドニー西部地域は、政府の投資によりオーストラリアと世界のモダンな先端産業拠点へと大きく変容することになります。

この変容を推進するのがブラッドフィールドシティセンターで、ここには防衛・商業目的の航空宇宙分野、自動倉庫、サプライチェーン、自動運転車、モジュール式建設システム、電池電力貯蔵、リサイクルなどの多くの先端産業が拠点を構えます。また新しい複合大学とCSIROもここに拠点をもつことになっています。

これを可能にするのは、旅行者と住民およびコミュニティをブラッドフィールドそしてウェスタンパークランドシティと世界につなぐ世界クラスの24時間空港と新しいメトロ路線です。

ブラッドフィールドの都市開発はNSW州政府による次の投資によって加速化されます

- 10億ドル以上の予算で、サーバーセキュリティに 優れ、水素発電によるクリーン電力が利用可能な オーストラリア初の自律型スマートシティとしての 開発に着手
- 産業界と研究機関が新技術のプロトタイプ製作や商業化に利用できるハイテク産業研究施設が入る最初のビル
- 新しい教育訓練モデルに基づいた、産業界のニーズに合わせたTAFEや大学による訓練プログラムを提供し、モダンな製造業が必要とするスキルを養成

こうしたイニシアチブはアジアの成長市場向けに事業拠点をもちたい企業を惹きつけることになるでしょう。すでに世界の複数の大手企業が参画を決定しています。

産業界が拠点をおく場所としてこれ以上優れたところはなく、世界規模の投資機会を求める投資家にとってこれ以上良い時期はありません。産業界が互いに連携したり、大学やCSIROと共同で新規先端技術を量産化したりするまたとないチャンスです。

私どもはみなさんとパートナーシップを組んでこの都市開発に取り組みたいと考えています。先端産業ならこの成長機会を逃すことはできません。

ジェニファー・ウェスタコット博士AO
理事長

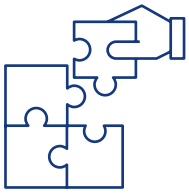
ウェスタンパークランドシティ公社

ニューサウスウェールズ州政府はウェスタンパークランドシティの都市設計とその実施および成長を産業界とともに進めるためにウェスタンパークランドシティ公社を設立しました。

インベストメントNSWとの連携のもと、ウェスタンパークランドシティ公社はウェスタンパークランドシティへの投資誘致と都市開発、関係者間の調整に責任を負っています。

投資

地元や全国各地、海外からのブラッドフィールドシティセンターへの投資誘致に取り組み、新しい教育・職業訓練モデルを通じて将来の人材開発を行います。



調整

この新都市が住民と労働者および産業界の現在と将来のニーズを満たすように適切な都市計画と調整を行います。

都市開発

本公社はブラッドフィールドシティセンターを含むウェスタンパークランドシティの主な地域の都市開発を行います。

私どもはウェスタンシドニー国際空港(ナンシーバード・ウォルトン空港)とパークランドシティ向けに確保されている連邦・州・地方自治体の3つのレベルの政府による200億ドル以上の投資(シティディール)がもたらす膨大な機会の実現に重点を置いています。

実現に向け、私どもは相互連携を重んじる総合的アプローチをとり、ウェスタンパークランドシティのインフラ、住みやすさ、投資、雇用創出、企業と地域社会の持続可能性に可能な限り最良の結果をもたらします。

この新都市のビジョンを実現するために、本公社はウェスタンパークランドシティ内の8つの地方自治体 (ブルーマウンテンズ、カムデン、キャンベルタウン、フェアフィールド、ホークスベリー、リバプール、ペンリス、ウーロンディリー)と複数の州・連邦政府省庁、企業、高等教育機関、土地所有者、地域社会と緊密に連携して作業を進めます。

インド太平洋における先端・新興産業の最適拠点となる新しい世界都市開発を実現するために、私どもは産業界および企業と積極的にパートナー関係を構築しています。

ウェスタンパークランドシティ・コンシェルジュ

貴社の投資に関するお問い合わせには、ウェスタンパークランドシティ・コンシェルジュが迅速かつ個別のアドバイスをお届けし、ウェスタンパークランドシティでの貴社事業の成長に向けた継続的なサポートを提供します。

各種サポート:

- 経済や人材に関するデータをはじめとする現地情報の提供
- 適切な専門家やステークホルダーのご紹介
- 適切なオフィスや工業向けスペースを探すためのお手伝い
- 将来に向けた貴社の事業要件の準備のお手伝い
- 助成金その他の資金面でのサポートについてのご案内

より詳しい情報は:*wpca.sydney/investment-attraction/contact-us*

機会:
ブラッドフィールド
シティセンター

ブラッドフィールドはオーストラリア初の22世紀型都市となります。その中心部は世界的に競争力のある先端製造業拠点として、革新的な製品やプロセスの研究開発と商業化に適したインド太平洋最高の場所となる予定です。

ウェスタンシドニー国際空港に隣接する115ヘクタールに及ぶブラッドフィールドシティセンターには、先端産業を支えるインフラとコネクティビティ、職業訓練プログラムが整備されます。

この新都市中心部の開発に着手するためにNSW州政府は10億ドル以上の予算を確保しており、建設工事は2022年に開始し、最初のビルは2023年に完成する予定です。

この都市は先端産業と新興産業におけるオーストラリアの国力を高めるという州政府と連邦政府の共同の取り組みから恩恵を得られる優位な立場にあります。

全レベルの政府に支えられ、私どもは適応力のある建造環境と世界トップレベルの研究・職業教育プログラムを備えた技術革新重視の未来型都市を実現します。

産業界のために産業界とともに建設する計画都市で、先端・新興産業の拠点としての潜在力を最大化するインフラと都市設計の原則が利用されます。

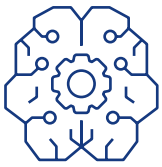
完成予想イメージ

防衛、航空宇宙、先端製造業、研究開発、宇宙セクターにおける世界クラスの企業が集まったイノベーションエコシステム

ウェスタンシドニー国際空港と世界クラスの公共交通、世界トップレベルのデジタルインフラが揃った国内と世界双方につながる拠点

最先端の研究開発と職業訓練プログラムに恵まれ、ウェスタンシドニー空港から電車でほんの数分

先端産業とサプライチェーンのニーズを満たすサステナブルな電力・ガス・水道、最先端のデジタルネットワークとサイバーセキュリティ対策



レクリエーションや健康維持のために緑とオープンスペースを利用できる緑地に囲まれた素敵な都市。活気ある文化施設やカフェ、レストラン、娯楽施設も 整備

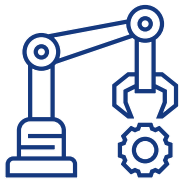
NSW州政府と産業界の間の持続的パートナーシップにより、ブラッドフィールドの中心部は活力ある経済拠点に成長し、高度技能を要する生産性の高い雇用をもたらします。

ブラッドフィールドシティセンターが形作られていくなか、ぜひ私どもとパートナーシップを組んで都市開発にご参画ください。

ブラッドフィールドシティ センターとエアロトロポリスに最適な産業

NSW州政府は次のような多様な分野に適した重要な各種能力に投資しています。

先端製造業



航空・防衛

運輸・物流

アグリビジネス

製薬

投資:
世界クラスの企業が集まる先端産業エコシステムにぜひご参画を

ブラッドフィールドシティセンターには、国内外の企業から大きな関心が集まっています。

“

ブラッドフィールドシティセンターはシドニーとNSW州およびオーストラリアの次世代プロジェクトで、イノベーションを推進するコラボレーション重視の当社GEの長期的取り組みと完全に一致するものです。当社は将来のランドマークとなるこのプロジェクトで、NSW州政府と連携できることを嬉しく思います。このプロジェクトは生産性と経済成長、投資と多数のオーストラリア人の雇用を支える上で大きな役割を果たすことになるでしょう。

サミュエル・マレシュ
GEオーストラリア社長

“

ブラッドフィールドは日立のビジョンと一致するエキサイティングで大きな変化をもたらすビジョンと、シドニー西部の投資・成長・革新戦略が基盤となっています。ブラッドフィールドは当社のような技術主導型企業がオーストラリア国内だけでなく国外で事業を展開する上でも、理想的な業務拠点を提供します。

マイケル・ミラー
日立オーストラリア社長

“

「シティディール」の枠組みに基づいて空港都市中心部とウェスタンパークランドシティ全体に導入される連邦およびNSW州政府のスキル・インフラ大型公共投資は、産業界と研究機関との間にインパクトの大きい大規模なコラボレーションの機会を生み出します。この投資とその背景にある政策は、NUWアライアンスの大学4校とTAFE NSWが開発した複数高等教育機関による「マルチバーシティ」プログラムをはじめ、柔軟な技能再教育プログラムを産業界とコミュニティパートナーとともに迅速に導入する上で重要な役割を果たしました。

アンディ・マークス博士
NUWアライアンスCEO

“

ブラッドフィールドへの投資を通じて積極的に産業界と連携し、共同研究と訓練を進めるNSW州政府の姿勢はウェスタンシドニーの地元企業にとって画期的です。バイテックスはこうしたブラッドフィールドのビジョンの一環となることに感動を覚えます。

アニスG. E.チャーミ
バイテックス・ファーマスーティカルズ
CEO

ブラッドフィールドシティセンターのパートナー

NSW州 & 連邦政府機関パートナー

Western Sydney Airport

Greater Cities Commission

sydney METRO

Department of Planning and Environment

Transport for NSW

Infrastructure New South Wales

地方自治体パートナー

blue mountains City Council

camden council

Wollondilly

FairfieldCity Celebrating diversity

LIVERPOOL CITY COUNCIL

PENRITH CITY COUNCIL

CAMPBELLTOWN CITY COUNCIL

産業界パートナー

NORTHROP GRUMMAN

WESTERN SYDNEY UNIVERSITY

THE UNIVERSITY OF NEWCASTLE AUSTRALIA

UNSW SYDNEY

UNIVERSITY OF WOLLONGONG AUSTRALIA

MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES

SMBC SUMITOMO MITSUI BANKING CORPORATION

SYDNEY MARKETS

HITACHI

vitex

UR

THE UNIVERSITY OF SYDNEY

CSIRO

+ 18 Space SMEs

Australian Space Agency

SAMSUNG SDS

suez

Sydney WATER

BAE SYSTEMS

AMRC Advanced Manufacturing Research Centre / The University of Sheffield

GE Additive

DB SCHENKER

SIEMENS

Quickstep

ROMAR Scalable Manufacturing Solutions

FedEx

ABB

SIMS METAL

UTS

NEC

NEPEAN Engineering & Innovation

DAIKIN

DMTC

PRECISION Metal Group

DASSAULT SYSTEMES

colesgroup

BLUGLASS

DRONESHIELD

より詳しい情報は：*wpca.sydney/investment-attraction/contact-us*

革新:
先端製造業研究施設

ブラッドフィールドシティセンターには先端製造業研究施設(AMRF)が設けられ、これはコラボレーションとイノベーションに利用される共有プラットフォームとなります。

NSW政府は公共投資としてブラッドフィールド中心部の最初のビルにハイテク産業研究施設を2023年までに設けることで、AMRFのコンセプトを試験的に実施する予定です。これは防衛、宇宙・航空宇宙、建設技術、鉱業技術、物流技術、新エネルギー、循環経済などの将来性のある分野の成長を支えるものです。

AMRFは産業インフラの触媒的投資で、新しい製品やプロセスの研究開発からプロトタイプ製作、迅速な量産化へと進める手段を企業に提供します。

産官学連携を実現するこの産業研究施設は、ロボットや機械、各種設備とサービスを備え、企業は先端製造業の製品や製造方法の検証やプロトタイプ製作、迅速な量産化のためにこれを利用することができます。

完成予想イメージ

産業研究設備は最先端技術を駆使した施設内に備えられ、デジタル化された複合材料製造や積層造形、シミュレーション、高度組立技術におけるコア能力を有します。

整備内容：

- 最先端の試験室と設備
- 各種産業に適切なハイテク製造設備
- 再構成可能な研究・製造スペース
- 3Dプリンティングによる積層造形を含む迅速なプロトタイプ製作施設
- 仮想現実・拡張現実設備

オーストラリア連邦科学産業研究機構CSIRO はその本拠をブラッドフィールド中心部に移転し、先端都市とSTEMエコシステム構築というNSW州政府のビジョンを支えます。CSIROの新しい施設には数百人の専門的研究者や科学者、労働者が使う最先端の実験室やワークショップが設けられ、世界屈指の革新区域創出の一助となります。

AMRFの役割

アドバイス
全国の先端製造業者に方針策定ガイダンスとコーディネーションを提供

確立
各種製造サービスレベルを通して新技術を試し、生産過程の課題に対応する先端製造の各種プロセス確立を支援

インキュベート
商業規模に達するまで専門設備を利用してプロトタイプの ハイテク少量生産を実現

基準
国際基準の定める水準で運営できる国内拠点を設立しやすくするよう企業を支援

つながる
産業界と大学、出資者と政府を一堂に集めて世界的に競争力のある先端製造業を支えるために必要なエコシステムを構築

AMRFへのテナント入居について詳細をご希望のは：
wpca.sydney/investment-attraction/contact-us

学ぶ:
新しい教育・職業訓練モデル

ウェスタンパークランドシティ公社は産業界、大学と高等専門教育機関(VET)および政府とともに画期的な新しい高等教育モデルNETM(新しい教育・職業訓練モデル)を開発中です。

柔軟な実地研修と複合資格が重視されるNETMモデルは、産業発展に重要な役割を果たし、先端産業や新興産業の企業が必要とする従業員の訓練を支えます。

NETMを通じて産業界は、NSW州政府による高等教育機関との官学連携の恩恵を享受し、企業はコスト効果が高く、産業界の要件に合わせて特別に作られた世界クラスの技能養成コースが受けられるようになります。

これにより、ウェスタンパークランドシティに新しい産業が集まり、専門技能を必要とする新しい雇用が生まれていくなかで、現在と未来の住民がキャリアに必要な技能を身につけ、必要な訓練を受ける環境が整います。

NSW州政府はNETM による100に及ぶマイクロクレデンシャル(資格)の共同開発と共同実施に向けて3740万ドルの予算を確保しており、2022年～2025年から7000人以上を対象とする職業訓練機会を提供する予定です。

NETMが現在および将来必要となる技能養成のニーズに対応するよう、産業界パートナーからのご意見を求めています。

当方ウェブサイト*wpca.sydney/netm*からご連絡ください。

ウェスタンパークランドシティ公社

ウェブサイト: *wpca.sydney/investment-attraction/contact-us*

NSW GOVERNMENT